

## Verslagjaar 2018

### **Project 05. Inkomstenverwerving oudere vrouw**

*Verslag projecthouder: Monica Commandeur*

#### **Samenvatting van de projectomschrijving**

Mw. Phiri is een alleenstaande oudere vrouw en voormalig verpleegster. Zij heeft twee dochters en vijf kleindochters. Haar man en twee zoons zijn al jaren geleden overleden. Met het oog op haar pensioen (in 2013) ontwikkelde zij haar ondernemerschapswaliteiten: pluimveeteelt en appartementenbouw voor de verhuur. Stg. Musole ondersteunt haar streven om onafhankelijk in haar eigen inkomen te blijven voorzien. De projecthouder hoopt hiervan tevens te leren, om in de toekomst ook andere vrouwen te kunnen helpen.

#### **Activiteiten 2018**

Aan het begin van het jaar gingen er helaas al enkele jonge kuikens verloren door asociaal gedrag van andere hennen. Dit bleek mede veroorzaakt doordat de buitenuitloop relatief klein is ( $\pm 15 \text{ m}^2$ ). De hennen met jonge kuikens zullen daarom voortaan (ook) overdag binnen moeten blijven.

Op 8 februari 2018 sloeg het noodlot toe. Tijdens een nachtelijk onweer zijn alle hanen en 20 hennen gestolen (de laatste 5 waren de dieven waarschijnlijk te snel af): een stuk van de muur naast het slot van de deur was gewoon weggehakt. De 5 overgebleven jonge hennen bleken echter dermate van slag, dat in juni 2018 werd gerapporteerd dat géén van de vijf (opnieuw) broeds was geworden.<sup>1</sup>

In augustus 2018 is een nieuwe bijdrage gestuurd door Stg. Musole om de kippenstal te repareren en te investeren in nieuwe (traditionele) kippen en hanen. Ditmaal werden er echter geen leghennen, maar vooral jonge dieren aangeschaft t.b.v. de slacht vlak voor de regentijd (november). Gedurende het begin van de regentijd is de stal enkele maanden uit veiligheid leeg gehouden.

Daarnaast ontving Mw. Phiri eind augustus 2018 ruim € 9.000,= pensioen. Dat was ongeveer de helft van het bedrag, dat ze had verwacht. Mw. Phiri is direct begonnen om haar pensioengeld te investeren in de aankoop van een perceel grond in een opkomende woonwijk van de stad (Kabwe). Er is een planontwerp gemaakt om het perceel te ommuren en twee woningen aan elkaar ("onder-een-kap") te bouwen. Het is de bedoeling dat Mw. Phiri zichzelf van voldoende inkomen kan voorzien via de huuropbrengsten van de woningen, aangevuld met de pluimveeteelt. Eind 2018 zou de bouw van de woningen klaar moeten zijn, maar feitelijk was toen de bouw nog maar nauwelijks begonnen.

#### **Toelichting bij financieel overzicht (volgende pagina): projectopzet zonder extra fondsenwerving**

Bron van alle donaties en voorschotten voor dit project: projecthouder Monica Commandeur

In 2018 is een extra donatie gedaan in de vorm van (alweer) een niet terug opeisbare voorschot à € 500 (zie tabel). Dit voorschot worden verevend door omzetting in vijf donaties van gelijke bedragen (à € 100) gedurende vijf achtereenvolgende kalenderjaren, te beginnen in 2018. Deze ritmiek van omzetting kan niet worden stopgezet, anders dan door de opheffing van de stichting of door het overlijden van de donateur. In die gevallen worden alle resterende voorschotten automatisch en onmiddellijk omgezet in donaties.

---

<sup>1</sup> In april 2018 heeft de projecthouder buiten Stg. Musole om enkele pakketten met goederen naar Mw. Phiri gestuurd, waarin o.a. twee typen elektronische bewakingssystemen een systeem met vier camera's. Deze pakketten zijn in september 2018 in goede orde door Mw. Phiri ontvangen.

In 2018 zijn de tweede periode verevend van de eerste twee voorschotten in 2017 en de eerste periode van het voorschot in 2018

De nieuwste bijdrage is door Stg. Musole rechtstreeks overgedragen aan Mw. Phiri als uitvoerder van de projectactiviteiten. In overleg met Stg. Musole is dit bedrag volledig bestemd aan het herstel van de schade aan de pluimveehuisvesting en de aanschaf van nieuwe dieren.

### Financieel overzicht

| Mw. Phiri                                       | 2018              | Mw. Phiri                                      | 2018              |
|---|-------------------|--|-------------------|
| 2018 Baten                                      | Kolom2            | 2018 lasten                                    | Kolom4            |
| Periodieke giften op Musole rek. *xxx           | € -               | Overdracht naar Mw. Phiri (incl. transfer)     | € 509,00          |
| <b>Voorschotten op Musole rek. *xxx</b>         | € -               | <b>Overige projectkosten Mw. Phiri</b>         | € <b>12,50</b>    |
| Voorschotten op rek. Monica                     | € 500,00          | Aandeel bestuurskosten                         | € 33,28           |
| <b>Eenvoudige donaties op Musole rek. *xxx</b>  | € -               | <b>Overig (toelichting)</b>                    |                   |
| Eenvoudige donaties project; rek. Monica        | € 21,50           |  |                   |
| <b>Eenvoudige donaties bestuur; rek. Monica</b> | € <b>33,28</b>    |  |                   |
| <b>Totaal Baten</b>                             | € <b>554,78</b>   | <b>Totaal lasten</b>                           | € <b>554,78</b>   |
|   |                   |  |                   |
| 2018 Activa                                     | Kolom2            | 2018 Passiva                                   | Kolom4            |
| Alle eenvoudige donaties                        | € 54,78           | Onmiddellijk verevende lasten                  | € 554,78          |
| <b>Alle periodieke giften</b>                   | € -               | <b>Verlening reeds verevend t/m 2017</b>       | € <b>220,00</b>   |
| Voorschot 2018                                  | € 500,00          | Verlening 1: verevening in 2018 (jr. 2)        | € 150,00          |
| <b>Te verevenen t/m 2018</b>                    | € <b>540,00</b>   | <b>Verlening 2: verevening in 2018 (jr. 2)</b> | € <b>70,00</b>    |
|   |                   | Verlening 3: verevening in 2018 (jr. 1)        | € 100,00          |
| <b>Totaal Activa</b>                            | € <b>1.094,78</b> | <b>Totaal Passiva</b>                          | € <b>1.094,78</b> |

### Beleidsplan 2019

De bedoeling is dat eventuele pluimveedieven worden afgeschrikt door de aanwezigheid van de bewakingscamera's – en zo niet dat ze daarmee worden gesnapt. Daartoe heeft de projecthouder drie soorten bewakingssystemen naar Zambia verstuurd.

Als dat niet blijkt te werken, dan overweegt Mw. Phiri aan de gemeente (Kabwe) toestemming vragen om het perceel van haar woning en/of bedrijfseenheid met stroomdraad te beschermen. Dat vergt echter een fikse investering (€ 1000,=). Het alternatief is een muur om het perceel te zetten. De kosten daarvoor zijn ongeveer hetzelfde.

Het is de vraag of het pensioen voldoende budgetruimte biedt voor de bouw van meer dan één woning voor verhuur. Mw. Phiri is echter optimistisch. Zij verwacht voor dit bedrag het perceel te kunnen ommuren en tenminste twee luxe woningen te kunnen realiseren. De haalbaarheid hiervan is eind 2018 nog moeilijk te overzien.